



Città di Montalto Uffugo

(Provincia di Cosenza)

Assessorato LL.PP.

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



Procedura negoziata per l'affidamento di Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di Importo pari o superiore a 139.000,00 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016.

OGGETTO: "**Adeguamento sismico della scuola primaria in via P. Borsellino**" –

CUP: H89F18000170005 - CIG: 91711700E8

(Art. 157 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ed art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020)

Data 08/06/2022

ore 11:34

VERBALE n. 7 SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con Determinazione del Servizio LL.PP. n. 43 del 31/05/2022 nel modo che segue:

- Arch. Giuseppe Chiappetta, Responsabile del Servizio Territorio del Comune di Montalto Uffugo: Presidente;
- Ing. Ulisse Smeriglio Istruttore Direttivo Tecnico Servizio LL.PP. Comune di Montalto Uffugo - Componente;
- Arch. Cinzia A. Di Magro Istruttore Direttivo Tecnico Servizio LL.PP. Comune di Montalto Uffugo - Componente e segretario verbalizzante;

PREMESSO

- che con verbale di gara n.6 del 06/06/2022, la Commissione Giudicatrice, come sopra generalizzata, completava le operazioni di valutazione della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti ammessi, attribuendo i relativi punteggi di merito per come di seguito riportate nel seguente verbale;
- Che con apposita comunicazione trasmessa a mezzo Piattaforma Traspare a tutti i concorrenti in data 06/06/2022 prot. n. 11660, veniva fissata per la data odierna la seduta di gara pubblica in ordine all'apertura delle offerte economiche/temporali prodotte dagli operatori economici ammessi;

Risultano collegati l'ing. Nucera Francesco, Studio ing. Giuseppe Cervarolo e Ing. Pasquale Cuzzola;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Il Presidente della gara apre la presente seduta di gara pubblica.

Preliminarmente, il Presidente legge ad alta voce i punteggi complessivi attribuiti ai concorrenti in relazione alle offerte tecniche esaminate, tutti riportati nel verbale n. 6 del 06/06/2022, e di seguito indicati.

TABELLA A1 - MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI

CONCORRENTI	CRITERIO B1.1	CRITERIO B1.2	CRITERIO B2.1	CRITERIO B2.2	CRITERIO B2.3	CRITERIO B3.1
CERVAROLO GIUSEPPE	0,733	0,600	0,800	0,800	0,733	0,000
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	0,733	0,733	0,667	0,733	0,733	0,000
NUCERA FRANCESCO (RTP)	0,467	0,467	0,733	0,667	0,400	1,000
MAX	0,733	0,733	0,800	0,800	0,733	1,000

TABELLA A2 - COEFFICIENTI CALCOLATI IN SEGUITO A RIPARAMETRIZZAZIONE

CONCORRENTI	CRITERIO B1.1	CRITERIO B1.2	CRITERIO B2.1	CRITERIO B2.2	CRITERIO B2.3	CRITERIO B3.1
CERVAROLO GIUSEPPE	1,000	0,818	1,000	1,000	1,000	0,000
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	1,000	1,000	0,833	0,917	1,000	0,000
NUCERA FRANCESCO (RTP)	0,636	0,636	0,917	0,833	0,545	1,000

TABELLA B - PUNTEGGI RIPARAMETRATI ATTRIBUITI PER OGNI CRITERIO

CONCORRENTI	CRITERIO B1.1	CRITERIO B1.2	CRITERIO B2.1	CRITERIO B2.2	CRITERIO B2.3	CRITERIO B3.1
	20	20	5	15	15	5
CERVAROLO GIUSEPPE	20,000	16,364	5,000	15,000	15,000	0,000
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	20,000	20,000	4,167	13,750	15,000	0,000
NUCERA FRANCESCO (RTP)	12,727	12,727	4,583	12,500	8,182	5,000

TABELLA C - PUNTEGGI COMPLESSIVI ATTRIBUITI AGLI OPERATORI

CONCORRENTI	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
CERVAROLO GIUSEPPE	71,364
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	72,917
NUCERA FRANCESCO (RTP)	55,720

Indi, si procede all'apertura delle offerte economiche e temporali prodotte dai concorrenti ammessi.

Il presidente legge ad alta voce il ribasso sul prezzo e sul tempo offerto dai concorrenti, per come segue:



N.	CONCORRENTE	RIBASSO	TEMPO
1	Ing. Cervarolo Giuseppe via Acquafredda n. 23 Torano Castello (CS) - C.F. CRVGPP82E06D086Y	45,00%	20,00%
2	RTP costituendo (Mandataria) ing. CUZZOLA PASQUALE VIA PROVINCIALE SPIRITO SANTO DIR POLITI 19/B, Reggio di Calabria (RC), 89128 c.f. CZZPQL63D28H224Y Ing. Demeca Francesca Pamela (Mandante) Ing. Romeo Antonino (Mandante) Ing. Grandinetti Marco (Mandante)	39,122%	20,00%
3	RTP costituendo (Mandataria) ing. Nucera Francesco Via G. Marconi 48, Villa San Giovanni (RC), 89018, c.f. NCRFNC74H08H224H Ing. Mongelli Domenico Walter Edvige (Mandante) Ing. Galante Massimo (Mandante) Ing. Grandinetti Valentina (Mandante) Ing. Napoli Salvatore (Mandante) Ing. Labocchetta Rosario (Mandante) Ing. Imbrogio Veronica (Mandante)	27,774%	20,00%

A questo punto si procede ad attribuire il punteggio ad ogni concorrente relativamente all'offerta economica e temporale, per come riportato nell'allegato prospetto, in conformità al paragrafo 15 del disciplinare di gara.

CONCORRENTI	Ribasso offerto Prezzo	Punteggio Prezzo	Ribasso offerto Tempo	Punteggio Tempo	TOTALE
CERVAROLO GIUSEPPE	45,000	15,000	20,000	5,000	20,000
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	39,122	13,283	20,000	5,000	18,283
NUCERA FRANCESCO (RTP)	27,774	9,494	20,000	5,000	14,494

Di conseguenza, viene calcolato il punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente sommando il punteggio dell'offerta tecnica con quella economico-temporale, con redazione della relativa graduatoria, le cui risultanze sono riportate nella sottostante tabella:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICO- TEMPORALE	PUNTEGGIO TOTALE
ING. CERVAROLO GIUSEPPE	71,364	20,000	91,364
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	72,917	18,283	91,199
NUCERA FRANCESCO (RTP)	55,720	14,494	70,214

Primo classificato risulta il concorrente: Ing. Cervarolo Giuseppe via Acquafredda n. 23 Torano Castello (CS) - C.F. CRVGPP82E06D086Y

Offerta tecnica punti:	71,364
Offerta economica punti:	15,000
Offerta temporale punti:	5,000
Totale punti	91,364

La Commissione, a questo punto, procede alla verifica della congruità delle offerte relative ai concorrenti, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

Verificato il punteggio relativo all'elemento prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risulta quanto di seguito riportato nella seguente tabella:

VERIFICA OFFERTE ANOMALE

CONCORRENTI	Punteggio PREZZO	SOGLIA Punteggio prezzo	Punteggio tecnica + tempo	SOGLIA Punteggio tecnica + tempo	ANOMALIA
CERVAROLO GIUSEPPE	15,000	12,000	76,364	68,000	SI
ING. CUZZOLA PASQUALE (RTP)	13,283	12,000	77,917	68,000	SI
NUCERA FRANCESCO (RTP)	9,494	12,000	60,720	68,000	NO

Dalle verifiche sopra effettuate risulta che anche l'offerta del primo classificato appare anormalmente bassa e dunque gli atti di gara verranno trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento al fine di richiedere al concorrente le relative giustificazioni in ordine al ribasso offerto, in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Il Presidente alle ore 12:05 chiude la presente seduta di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
Arch. Giuseppe Chiappetta

Il Componente
Ing. Ulisse Smeriglio

La componente -Segretario Verbalizzante
Arch. Cinzia A. Di Magro

